

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Свободы улица 41-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	69 883,24	0,00	2 358,77
1.1	население	1 115,16	0,00	2 921,13
1.2	юридические лица	66 833,15	0,00	439,95
1.3.	использование общего имущества	1 934,93	0,00	-1 002,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-159 578,84	0,00	-2 390,27
3	Начислено за услуги	452 720,59	0,00	857 186,52
3.1.	население	319 591,20	0,00	852 812,24
3.2.	юридические лица	127 629,39	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	4 374,28
4	Оплачено за услуги	474 664,57	0,00	864 537,95
4.1.	население	312 102,90	0,00	854 307,52
4.2.	юридические лица	158 061,67	0,00	8 035,99
4.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	2 194,44
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	47 939,26	0,00	-4 992,66
5.1.	население	8 603,46	0,00	1 425,85
5.2.	юридические лица	36 400,87	0,00	-7 596,04
5.3.	использование общего имущества	2 934,93	0,00	1 177,53
6	Выполнено работ (оказано услуг)	367 487,69	0,00	857 186,52
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-52 401,96	0,00	4 961,16

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 631,63
2	Содержание общего имущества	250 451,13
3	Аварийное обслуживание	11 170,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 894,85
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 339,88
Итого		367 487,69

Управляющий:

О.Л. Курникова

