

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Свободы улица 45

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	28 929,28	0,00	70 505,74
1.1	население	26 833,90	0,00	70 165,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 095,38	0,00	339,80
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-28 389,51	7 318,12	-82 593,46
3	Начислено за услуги	321 015,24	0,00	790 680,99
3.1.	население	314 265,24	0,00	787 939,26
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	2 741,73
4	Оплачено за услуги	308 057,83	0,00	792 623,82
4.1.	население	302 307,83	0,00	790 972,06
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 750,00	0,00	1 651,76
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	41 886,69	0,00	68 562,91
5.1.	население	38 791,31	0,00	67 133,14
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 095,38	0,00	1 429,77
6	Выполнено работ (оказано услуг)	312 707,77	7 318,12	790 680,99
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-33 039,45	0,00	-80 650,63

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	51 158,96
2	Содержание общего имущества	183 763,20
3	Аварийное обслуживание	8 230,56
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 235,55
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	21 137,62
6	Текущий ремонт, в том числе:	40 181,88
6,1	Ремонт отмоктки	40 181,88
Итого		312 707,77

Управляющий: *  О.Л. Курникова