

## ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Калинцева улица 9

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>4 147,74</b>	<b>0,00</b>	<b>2 424,70</b>
1.1	население	4 018,46	0,00	2 606,84
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	129,28	0,00	-182,14
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>458,02</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 424,70</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>941 262,36</b>	<b>0,00</b>	<b>599 758,70</b>
3.1.	население	936 762,36	0,00	595 976,29
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	3 782,41
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>944 177,18</b>	<b>0,00</b>	<b>598 410,67</b>
4.1.	население	940 427,18	0,00	596 372,39
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 750,00	0,00	2 038,28
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>1 232,92</b>	<b>0,00</b>	<b>3 772,73</b>
5.1.	население	353,64	0,00	2 210,74
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	879,28	0,00	1 561,99
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>990 209,49</b>	<b>0,00</b>	<b>599 758,70</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-45 574,29</b>	<b>0,00</b>	<b>-3 772,73</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	154 008,76
2	Содержание общего имущества	560 083,44
3	Аварийное обслуживание	23 871,84
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 875,49
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	64 509,96
6	Текущий ремонт, в том числе:	163 860,00
6,1	_ Замена а/ц труб дымохода	5 000,00
6,2	_ Ремонт кровли	158 860,00
	<b>Итого</b>	<b>990 209,49</b>

Управляющий: О.Л. Курникова

