

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Стефенсона улица 69

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	9 605,09	0,00	18 276,13
1.1	население	9 081,79	0,00	16 332,75
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	523,30	0,00	1 943,38
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-79 399,87	0,00	-18 276,13
3	Начислено за услуги	326 779,52	0,00	213 013,52
3.1.	население	325 779,52	0,00	212 168,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	844,68
4	Оплачено за услуги	297 658,72	0,00	212 717,41
4.1.	население	296 992,05	0,00	212 620,18
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	666,67	0,00	97,23
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	38 725,89	0,00	18 572,24
5.1.	население	37 869,26	0,00	15 881,41
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	856,63	0,00	2 690,83
6	Выполнено работ (оказано услуг)	329 206,52	0,00	213 013,52
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-110 947,67	0,00	-18 572,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	57 377,24
2	Содержание общего имущества	184 580,40
3	Сброс снега и наледи с кровли	7 332,22
4	Уборка лестничных клеток	3 559,72
5	Содержание контейнерной площадки	4 144,20
6	Аварийное обслуживание	8 607,48
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 650,96
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	7 129,98
9	Текущий ремонт, в том числе:	48 824,32
9,1	ремонт кровли	6 824,32
9,2	ремонт цоколя	42 000,00
Итого		329 206,52

Управляющий:



О.Л. Курникова

ДОКУМЕНТОВ