

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Стефенсона улица 71

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	190 634,45	0,00	129 978,34
1.1	население	187 944,14	0,00	129 321,78
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 690,31	0,00	656,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-227 186,77	0,00	-129 978,34
3	Начислено за услуги	325 332,92	0,00	246 582,14
3.1.	население	323 332,92	0,00	245 292,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 289,59
4	Оплачено за услуги	318 321,87	0,00	202 078,44
4.1.	население	316 655,20	0,00	201 614,29
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 666,67	0,00	464,15
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	197 645,50	0,00	174 482,04
5.1.	население	194 621,86	0,00	173 000,04
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 023,64	0,00	1 482,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	288 889,36	0,00	246 582,14
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-197 754,26	0,00	-174 482,04

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	57 398,09
2	Содержание общего имущества	177 057,24
3	Сброс снега и наледи с кровли	7 107,00
4	Уборка лестничных клеток	3 514,86
5	Содержание контейнерной площадки	4 017,24
6	Аварийное обслуживание	8 342,76
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 416,00
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 036,17
Итого		288 889,36

Управляющий: "Талка" О.Л. Курникова

