

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Свободы улица 3-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	83 223,09	0,00	277 454,76
1.1	население	83 223,09	0,00	277 448,75
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	6,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	6 058,43	0,00	-277 454,76
3	Начислено за услуги	1 004 082,71	0,00	2 648 347,02
3.1.	население	1 004 082,71	0,00	2 648 347,02
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 042 379,01	0,00	2 736 186,14
4.1.	население	1 042 379,01	0,00	2 736 186,14
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	44 926,79	0,00	189 615,64
5.1.	население	44 926,79	0,00	189 609,63
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	6,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	934 971,48	0,00	2 648 347,02
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	113 465,96	0,00	-189 615,64

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	117 765,64
2	Содержание общего имущества	501 456,60
3	Уборка лестничных клеток	4 673,39
4	Содержание контейнерной площадки	12 150,60
5	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания	19 874,00
6	Аварийное обслуживание	25 236,60
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 659,60
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 760,73
9	Текущий ремонт, в том числе:	193 394,32
9,1	_ремонт межпанельных швов	93 394,32
9,2	_ремонт цоколя	100 000,00
	Итого	934 971,48

Управляющий: О.Л. Курникова

