

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Свободы улица 3-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	44 926,79	0,00	189 615,64
1.1	население	44 926,79	0,00	189 609,63
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	6,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	113 465,96	0,00	-189 615,64
3	Начислено за услуги	1 036 327,02	0,00	2 782 613,53
3.1.	население	1 036 327,02	0,00	2 782 613,53
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 001 088,07	0,00	2 866 114,23
4.1.	население	1 001 088,07	0,00	2 866 114,23
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	80 165,74	0,00	106 114,94
5.1.	население	80 165,74	0,00	106 108,93
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	6,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 007 282,10	0,00	2 782 613,53
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	107 271,93	0,00	-106 114,94

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 835,00
2	Содержание общего имущества	520 157,82
3	Содержание контейнерной площадки	12 618,12
4	Ремонт системы электроснабжения за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания	25 164,00
5	Аварийное обслуживание	26 170,68
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 603,76
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	39 524,72
8	Текущий ремонт, в том числе:	243 208,00
8,1	ремонт межпанельных швов	243 208,00
Итого		1 007 282,10

Управляющий:

О.Л. Курникова

