

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Чайковского 2-я улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 463,00	0,00	5 850,00
1.1	население	2 567,62	0,00	1 764,52
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4 895,38	0,00	4 085,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-96 747,30	5 314,31	-5 850,00
3	Начислено за услуги	796 363,08	0,00	585 324,94
3.1.	население	790 363,08	0,00	582 283,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	3 041,10
4	Оплачено за услуги	784 410,13	0,00	582 192,68
4.1.	население	776 979,01	0,00	579 151,58
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	7 431,12	0,00	3 041,10
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	19 415,95	0,00	8 982,26
5.1.	население	15 951,69	0,00	4 896,78
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 464,26	0,00	4 085,48
6	Выполнено работ (оказано услуг)	712 155,30	0,00	585 324,94
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-24 492,47	5 314,31	-8 982,26

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	121 893,78
2	Содержание общего имущества	476 010,72
3	Содержание контейнерной площадки	20 101,80
4	Аварийное обслуживание	23 318,04
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	33 824,99
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 005,97
Итого		712 155,30

Управляющий:



О.Л. Курникова

Кур