

ООО "Талка"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2022-31.12.2022
 Свободы улица 41-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	58 226,02	0,00	4 499,13
1.1	население	2 566,42	0,00	7 314,89
1.2	юридические лица	51 141,34	0,00	-7 596,04
1.3.	использование общего имущества	4 518,26	0,00	4 780,28
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-30 598,22	0,00	-4 530,63
3	Начислено за услуги	548 764,57	0,00	841 944,99
3.1.	население	384 320,44	0,00	839 052,24
3.2.	юридические лица	159 444,13	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	2 892,75
4	Оплачено за услуги	536 182,03	0,00	806 097,87
4.1.	население	373 082,18	0,00	803 205,12
4.2.	юридические лица	156 865,02	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 234,83	0,00	2 892,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	70 808,56	0,00	40 346,25
5.1.	население	13 804,68	0,00	43 162,01
5.2.	юридические лица	53 720,45	0,00	-7 596,04
5.3.	использование общего имущества	3 283,43	0,00	4 780,28
6	Выполнено работ (оказано услуг)	502 091,14	0,00	841 944,99
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	3 492,67	0,00	-40 377,75

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 980,94
2	Содержание общего имущества	295 548,57
3	Уборка лестничных клеток	41 066,87
4	Содержание контейнерной площадки	10 740,72
5	Аварийное обслуживание	12 459,24
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 894,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	68 400,00
7,1	установка ограждения	68 400,00
Итого		502 091,14



Кури О.Л. Курникова