

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Ульяновская улица 48

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	75 119,33	0,00	65 886,49
1.1	население	72 444,29	0,00	62 177,34
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 675,04	0,00	3 709,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-199 782,17	0,00	-65 886,49
3	Начислено за услуги	1 182 130,82	0,00	816 684,93
3.1.	население	1 178 130,82	0,00	815 139,02
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 545,91
4	Оплачено за услуги	1 161 030,98	0,00	778 494,63
4.1.	население	1 155 826,87	0,00	776 948,72
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 204,11	0,00	1 545,91
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	96 219,17	0,00	104 076,79
5.1.	население	94 748,24	0,00	100 367,64
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 470,93	0,00	3 709,15
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 217 002,00	0,00	816 684,93
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-255 753,19	0,00	-104 076,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	190 960,12
2	Содержание общего имущества	666 630,22
3	Содержание контейнерной площадки	26 508,60
4	Аварийное обслуживание	30 749,40
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	51 430,39
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	100 723,27
7	Текущий ремонт, в том числе:	150 000,00
7,1	ремонт цоколя	150 000,00
	Итого	1 217 002,00



О.Л. Курникова