

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Чайковского 2-я улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	16 451,69	0,00	4 896,78
1.1	население	15 951,69	0,00	4 896,78
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "." перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-24 492,47	5 314,31	-8 982,26
3	Начислено за услуги	886 912,12	0,00	658 054,46
3.1.	население	880 912,12	0,00	654 665,04
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	3 389,42
4	Оплачено за услуги	870 592,64	0,00	645 929,29
4.1.	население	864 842,64	0,00	643 647,12
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 750,00	0,00	2 282,17
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	32 771,17	0,00	17 021,95
5.1.	население	32 021,17	0,00	15 914,70
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	1 107,25
6	Выполнено работ (оказано услуг)	880 482,76	0,00	658 054,46
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "." перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-34 382,59	5 314,31	-21 107,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	133 118,43
2	Содержание общего имущества	518 627,76
3	Содержание контейнерной площадки	22 114,08
4	Аварийное обслуживание	25 329,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 612,04
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	60 532,21
7	Текущий ремонт, в том числе:	97 149,00
7,1	_Ремонт подъезда	97 149,00
	Итого	880 482,76

Управляющий:

