

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

		КОДЫ	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Талка"</u>	Дата (число, месяц, год)	0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	26	03 2024
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	ИНН	26319489	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН по ОКВЭД 2	3702713946	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Местонахождение (адрес) <u>153045, Ивановская обл, Иваново г, Стефенсона ул, дом 59, помещение 1008</u>	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
	по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 853	5 356	5 048
	в том числе: Целевое финансирование	1191	2 853	5 356	5 048
	Итого по разделу I	1100	2 853	5 356	5 048
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	17 944	19 056	17 105
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	687	710	1 120
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	12 276	14 074	9 923
	Расчеты по налогам и сборам	1233	11	18	56
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1234	4 970	4 254	6 006
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	126	134
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 096	495	137
	в том числе: Расчетные счета	1251	181	221	100
	Прочие специальные счета	1252	915	274	37
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	19 040	19 677	17 377
	<b>БАЛАНС</b>	1600	21 893	25 034	22 425

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: da4d1122-42ba-4bbb-9ca8-0da6858ace46

ООО "ТАЛКА", КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

27.03.24 09:35 (MSK)

Сертификат 02D353820017B1789E4465331288CA1F99

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, Руководитель

27.03.24 09:53 (MSK)

Сертификат 00BC8CDEE02B8CD88342430030AB02FE58

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 022	903	824
	Итого по разделу III	1300	1 032	913	834
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 760	3 196	-
	в том числе:				
	Проценты по займам	1411	570	136	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 161	428	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	1451	1 161	428	-
	Итого по разделу IV	1400	4 921	3 624	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	14 579	19 882	21 591
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	12 673	15 716	20 404
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	712	3 759	715
	Расчеты по налогам и сборам	1523	53	55	56
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	4	4	4
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1525	5	5	5
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1526	1 132	343	407
	Доходы будущих периодов	1530	1 361	615	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 940	20 497	21 591
	<b>БАЛАНС</b>	1700	21 893	25 034	22 425

Руководитель \_\_\_\_\_ Курникова О.Л.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: da4d1122-42ba-4bbb-9ca8-0da6858ace46

ООО "ТАЛКА", КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ -  
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

27.03.24 09:35 (MSK)

Сертификат 02D353820017B1789E4465331288CA1F99

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, Руководитель

27.03.24 09:53 (MSK)

Сертификат 00BC8CDEE02B8CD88342430030AB02FE58

**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Талка"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	26   03   2024		
Форма по ОКУД	0710002		
По ОКПО	26319489		
ИНН	3702713946		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	87 215	76 251
	Себестоимость продаж	2120	( 80 803 )	( 69 919 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 412	6 332
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 5 435 )	( 5 025 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	977	1 307
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	35	-
	Проценты к уплате	2330	( 434 )	( 192 )
	Прочие доходы	2340	1 744	1 163
	в том числе: Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа	2341	-	8
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	2342	647	413
	Штрафы, пени, неустойки к получению	2343	671	492
	Прочие внереализационные доходы	2344	301	250
	Судебные расходы и издержки	2345	125	-
	Прочие расходы	2350	( 2 141 )	( 2 148 )
	в том числе: Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа	2351	( - )	( 8 )
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	2352	( 1 413 )	( 1 059 )
	Расходы на услуги банков	2353	( 25 )	( 55 )
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	2354	( 71 )	( 248 )
	Прочие внереализационные расходы	2355	( 471 )	( 497 )
	Возмещение ущерба	2356	( 161 )	( 281 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	181	130
	Налог на прибыль	2410	(62)	(56)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 62 )	( 56 )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	4
	Чистая прибыль (убыток)	2400	119	78

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	119	78
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Курникова О.Л.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: da4d1122-42ba-4bbb-9ca8-0da6858ace46

ООО "ТАЛКА", КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ -  
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

27.03.24 09:35 (MSK)

Сертификат 02D353820017B1789E4465331288CA1F99

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, Руководитель

27.03.24 09:53 (MSK)

Сертификат 00BC8CDEE02B8CD88342430030AB02FE58

**Отчет о целевом использовании средств  
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Талка"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	26   03   2024		
Форма по ОКУД	0710003		
По ОКПО	26319489		
ИНН	3702713946		
по ОКВЭД 2	68.32.1		
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	(4 929)	(5 048)
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	3 237	6 682
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	3 237	6 682
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( - )	( 6 563 )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
	иные мероприятия	6313	( - )	( 6 563 )
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
	прочие	6326	( - )	( - )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
	Прочие	6350	( - )	( - )
	Всего использовано средств	6300	( - )	( 6 563 )
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	(1 691)	(4 929)

Руководитель \_\_\_\_\_ Курникова О.Л.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: da4d1122-42ba-4bbb-9ca8-0da6858ace46

ООО "ТАЛКА", КУРНИКОВА ОЛЬГА ЛЕОНИДОВНА, УПРАВЛЯЮЩИЙ -  
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

27.03.24 09:35 (MSK)

Сертификат 02D353820017B1789E4465331288CA1F99

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ, ЯКОВИЦКИЙ Дмитрий Анатольевич, Руководитель

27.03.24 09:53 (MSK)

Сертификат 00BC8CDEE02B8CD88342430030AB02FE58

**Подтверждение даты отправки**

**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **27.03.2024** в **09.35.08** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

**NO\_VUNOTCH\_3700\_3700\_3702713946370201001\_20240326\_3ee6f7fb-34fa-4b0f-91f4-4ae2d0a6d570**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "ТАЛКА", 3702713946/370201001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1BE0136535900**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**УФНС России по Ивановской области (код 3700)**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**3700**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

## Извещение о получении электронного документа

**код 9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **27.03.2024** в **09.35.21** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_3700\_3700\_3702713946370201001\_20240326\_3ee6f7fb-34fa-4b0f-91f4-4ae2d0a6d570**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "ТАЛКА", 3702713946/370201001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BE0136535900**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**код 3700**

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**3700**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))