

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Стефенсона улица 69

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	108 853,19	0,00	8 420,43
1.1	население	108 853,19	0,00	8 420,43
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-234 930,49	0,00	-11 996,60
3	Начислено за услуги	461 701,09	0,00	284 884,72
3.1.	население	460 701,09	0,00	284 176,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	707,75
4	Оплачено за услуги	420 923,06	0,00	270 064,34
4.1.	население	420 173,06	0,00	269 074,36
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	989,98
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	149 631,22	0,00	23 240,81
5.1.	население	149 381,22	0,00	23 523,04
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	-282,23
6	Выполнено работ (оказано услуг)	404 294,77	0,00	284 884,72
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-218 302,20	0,00	-26 816,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	64 415,92
2	Содержание общего имущества	192 929,52
3	Сброс снега и наледи с кровли	29 588,40
4	Уборка лестничных клеток	27 575,64
5	Содержание контейнерной площадки	8 767,68
6	Аварийное обслуживание	10 042,08
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 766,84
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	62 208,69
	Итого	404 294,77

Управляющий:  О.Л. Курникова

