

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Чайковского 3-я улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 168,99	6 289,76
1.1	население	6 918,99	5 641,21
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	648,55
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-81 849,74	-10 634,76
3	Начислено за услуги	993 058,32	606 566,92
3.1.	население	989 724,99	601 469,11
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 333,33	5 097,81
4	Оплачено за услуги	976 921,75	602 981,36
4.1.	население	973 588,42	597 883,51
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 333,33	5 097,85
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	23 305,56	9 875,32
5.1.	население	23 055,56	9 226,81
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	648,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	999 716,78	606 566,92
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-104 644,77	-14 220,32

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	168 371,71
2	Содержание общего имущества	613 422,09
3	Аварийное обслуживание	28 322,93
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 833,57
5	Содержание контейнерной площадки	21 915,48
6	Текущий ремонт, в том числе:	139 851,00
6,1	_Ремонт пола	139 851,00
	Итого	999 716,78

Управляющий:

О.Л. Курникова

