

## ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Сарментовой улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>68 220,56</b>	<b>76 740,83</b>
1.1	население	67 470,56	76 169,18
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	571,65
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>92 503,57</b>	<b>-79 043,48</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>762 448,99</b>	<b>1 564 831,81</b>
3.1.	население	757 448,99	1 562 942,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	1 889,26
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>789 095,46</b>	<b>1 472 631,06</b>
4.1.	население	784 095,46	1 470 741,80
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	1 889,26
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>41 574,09</b>	<b>168 941,58</b>
5.1.	население	40 824,09	168 369,93
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	571,65
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>687 987,06</b>	<b>1 564 831,81</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>193 611,97</b>	<b>-171 244,23</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	125 418,37
2	Содержание общего имущества	256 200,51
3	Уборка лестничных клеток	66 579,12
4	Аварийное обслуживание	16 323,70
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 129,28
6	Содержание и обслуживание лифтов	123 671,10
7	Содержание контейнерной площадки	12 630,96
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	73 034,02
	<b>Итого</b>	<b>687 987,06</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

