

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Стефенсона улица 69

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>149 631,22</b>	<b>23 240,81</b>
1.1.	население	149 381,22	23 523,04
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	-282,23
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-218 302,20</b>	<b>-26 816,98</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>464 361,04</b>	<b>290 455,51</b>
3.1.	население	463 361,04	289 714,42
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	741,09
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>502 386,17</b>	<b>284 622,53</b>
4.1.	население	501 386,17	283 881,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	741,13
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>111 606,09</b>	<b>29 073,79</b>
5.1.	население	111 356,09	29 356,06
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	-282,27
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>405 966,49</b>	<b>290 455,51</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-121 882,52</b>	<b>-32 649,96</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	73 629,15
2	Содержание общего имущества	236 037,19
3	Уборка лестничных клеток	29 489,16
4	Аварийное обслуживание	12 153,84
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 520,14
6	Содержание контейнерной площадки	9 404,28
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	34 732,73
	<b>Итого</b>	<b>405 966,49</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

