

## ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Стефенсона улица 71

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>152 860,79</b>	<b>250 559,21</b>
1.1.	население	152 610,79	250 162,46
1.2.	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	396,75
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-226 899,21</b>	<b>-253 019,10</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>438 273,31</b>	<b>341 851,70</b>
3.1.	население	436 273,31	340 192,08
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	1 659,62
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>394 060,09</b>	<b>454 277,88</b>
4.1.	население	392 060,09	452 618,23
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	1 659,65
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>197 074,01</b>	<b>138 133,03</b>
5.1.	население	196 824,01	137 736,31
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	396,72
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>371 067,55</b>	<b>341 851,70</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-203 906,67</b>	<b>-140 592,92</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	73 690,16
2	Содержание общего имущества	220 375,24
3	Сброс снега и наледи	16 090,50
4	Уборка лестничных клеток	29 818,32
5	Аварийное обслуживание	11 780,65
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 197,00
7	Содержание контейнерной площадки	9 115,68
<b>Итого</b>		<b>371 067,55</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

