

ООО "Талка"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Свободы улица 3-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 909,96	171 713,00
1.1	население	7 909,96	171 713,00
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	282 536,97	-171 719,01
3	Начислено за услуги	1 285 405,23	3 290 011,07
3.1.	население	1 285 405,23	3 290 011,07
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 169 676,29	3 156 266,84
4.1.	население	1 169 676,29	3 156 266,84
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	123 638,90	305 457,23
5.1.	население	123 638,90	305 457,23
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 445 457,18	3 290 011,07
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	6 756,08	-305 463,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	150 606,87
2	Содержание общего имущества	522 222,03
3	Аварийное обслуживание	35 635,63
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 844,44
5	Содержание контейнерной площадки	27 574,32
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	135 426,89
7	Текущий ремонт, в том числе:	543 147,00
7,1	_Ремонт кровли	10 040,00
7,2	_Ремонт пола	514 962,00
7,3	_Установка двери	18 145,00
	Итого	1 445 457,18

Управляющий:

О.Л. Курникова

